



# Portfólio

sa  
es ADVOGADOS



# Apresentação

Saes Advogados é um escritório de advocacia dedicado ao Direito Ambiental, formado por equipe altamente especializada.

Temos por essência o compromisso em levar soluções personalizadas, sólidas e duradouras aos clientes.

Geramos oportunidades estratégicas aos empreendedores, para que desenvolvam suas atividades com segurança jurídica e sustentabilidade ambiental, social e econômica.

DEDICAÇÃO EXCLUSIVA AO  
**DIREITO  
AMBIENTAL**

COM VISÃO EMPRESARIAL  
ESTRATÉGICA

**análise**  
ADVOCACIA  
**2020**

ESCRITÓRIO  
MAIS  
ADMIRADO

**saes** ADVOGADOS

# Diferenciais

## EQUIPE ESPECIALIZADA

- ▼ Equipe com formação interdisciplinar, incluindo Engenharia sanitária e ambiental;
- ▼ Backgrounds diversos e complementares: anos de experiência e imersão na área ambiental;
- ▼ Estudo e aperfeiçoamento contínuos;
- ▼ Qualidade única: Especialização dos escritórios boutique aliada à alta capacidade de trabalho das grandes firmas full service.

# Equipe



## **Marcos André Bruxel Saes**

Advogado. Especialista em Direitos Difusos e Coletivos e Direito Penal. Presidente da Comissão de Direito Ambiental do IBRADIM. Presidente da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC. Diretor de Meio Ambiente da AELO. Superintendente Regional do IBDiC. Conselheiro do CONSEMA/SC. Membro do Tribunal de Ética e Disciplina da OAB/RJ. Membro do Grupo de Trabalho de Licenciamento Ambiental do Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico (FMASE).



## **Gleyse Gulin**

Advogada formada pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná - PUC/PR. Pós graduada em Responsabilidade Ambiental Empresarial pela Universidade de Milão (Itália). L.L.M pela Washington University. Diretora de Assuntos Ambientais da Associação Brasileira de Fomento às Pequenas Centrais Hidrelétricas (ABRAPCH), bem como representante da associação no Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico (FMASE). Membro das Comissões de Infraestrutura e Imóveis Rurais do IBRADIM.



## **Manuela Kuhnen Hermenegildo Andriani**

Advogada formada pelo CESUSC. Graduada em Engenharia Sanitária e Ambiental pela Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC. Membro da Câmara Técnica Jurídica do CONDEMA/Florianópolis, da Comissão de Meio Ambiente da OAB/SC e da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC. Membro da Comissão de Direito Ambiental do IBRADIM.

# Equipe



## **Nelson Tonon**

Advogado formado pela Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC. Pós-graduado em Processo Civil pelo CESUSC. Pós-graduando em Direito Ambiental pela PUC-SP. Possui extensão em Processo Civil pela Faculdade Damásio, capacitação em Cadastro Ambiental Rural (CAR) pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Rural (SENAR) e curso de Mediação e Arbitragem certificado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV).



## **Ana Paula Sigounas Muhammad**

Advogada graduada em Direito pela Faculdade CESUSC no ano de 2017. É pós-graduada em Direito e Processo Penal na Academia Brasileira de Direito Constitucional – ABDConst. Além disso, é membro da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura e da Comissão de Direito do Meio Ambiente, ambas da Seccional da Ordem dos Advogados de Santa Catarina.



## **Aline Lima de Barros**

Advogada, graduada pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (PUC-Rio) em 2018 e pós-graduanda em Direito Ambiental também pela PUC-Rio. Atualmente, é membro das Comissões de Imóvel Rural e Contratos Agrários e Loteamentos e Comunidades Planejadas do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRADIM).

# Equipe



## **Mateus Stallivieri da Costa**

Mestre em Direito Ecológico e Direitos Humanos pela Universidade Federal de Santa Catarina. Pós Graduado em Direito e Negócios Imobiliários pela Faculdade IBMEC São Paulo. Advogado. Secretário da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC (2019). Pesquisador do Grupo de Estudos em Direito Público da UFSC. Bacharel em Direito pela Universidade Federal de Santa Catarina (2012-2017).



## **Pedro Henrique Reschke**

Advogado. Formado pela Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC. Especialista em Direito Processual Civil pela Faculdade CESUSC. Mestre em Direito Processual Civil pela UFSC. Secretário Adjunto da Comissão de Direito Processual Civil da OAB/SC. Professor convidado de diversos cursos de pós-graduação em Direito Processual Civil.

An aerial photograph of a large Maersk Line container ship sailing on the open ocean. The ship is viewed from an elevated angle, showing its deck covered with numerous colorful shipping containers. The hull is light blue with a red stripe and the words "MAERSK LINE" printed on it. The ship is moving through the water, leaving a white wake. The sky is clear and blue.

Desenvolvemos nosso trabalho a partir da experiência adquirida em anos de atuação junto aos mais diversos setores da economia, com excelência técnica, objetividade, visão empresarial, dinamismo, ética e transparência.

Atuação

22  
**ESTADOS**  
+  
DISTRITO FEDERAL

**SEDES**

SÃO PAULO.SP

RIO DE JANEIRO.RJ

FLORIANÓPOLIS.SC

O escritório Saes Advogados possui atuação consolidada em 22 Estados e no Distrito Federal, contando com unidades estratégicas, além de ampla rede de correspondentes em todo o País.

**saes** ADVOGADOS

**+700 PROCESSOS**  
ADMINISTRATIVOS  
E JUDICIAIS

**+150**  
INQUÉRITOS

**+65**  
LICENCIAMENTOS

**+25 AUDIÊNCIAS**  
**PÚBLICAS**

Por quê?

# SEGURANÇA JURÍDICA

PARA QUEM CONSTRÓI  
AS BASES DO  
**FUTURO**

- ▶ Equipe altamente especializada e capacitada;
- ▶ Capilaridade, rapidez e eficiência;
- ▶ Comunicação executiva: agilidade no processo de tomada de decisão;
- ▶ Foco na atuação **preventiva** para evitar prejuízos à imagem corporativa e a responsabilização da empresa e de seus dirigentes;
- ▶ Imersão para resolver problemas, evitar novas adversidades, criar uma cultura positiva e desenvolver os pontos fortes.

# Contencioso

## Administrativo

- ▼ Defesa e interface junto aos órgãos ambientais;
- ▼ Estratégia para evitar repercussões cíveis e criminais;
- ▼ Melhoria e aprendizado contínuo.

## Inquérito Civil e Policial

- ▼ Atuação junto ao Ministério Público e delegacias;
- ▼ Diligência e acompanhamento para evitar a judicialização.

## Judicial Cível e Criminal

- ▼ Condução diligente de processos no STF, STJ e demais Tribunais;
- ▼ Cognição aprofundada e amplo conhecimento dos casos;
- ▼ Acompanhamento da jurisprudência e tendências dos órgãos julgadores.

# Consultivo

- ▼ Assessoria jurídica e estratégica em Licenciamento Ambiental;
- ▼ Obtenção de financiamentos;
- ▼ Due Diligence, Análise de Risco e Diagnóstico;
- ▼ Elaboração e Gestão de Planos de Ação;
- ▼ Assessoria na elaboração de projetos de lei e políticas públicas;
- ▼ Pareceres e Opiniões Legais;
- ▼ Gestão de Ativos Ambientais e Incentivos Econômicos;
- ▼ Cursos e palestras.

# Principais Setores

## Energia

O desenvolvimento econômico depende da constante expansão da capacidade de geração de energia elétrica no país, seja através das fontes tradicionais ou ainda pelas alternativas e renováveis. Nesse contexto, o Saes Advogados possui atuação específica no setor elétrico, fruto da ampla experiência de seus profissionais na prestação de consultoria jurídica para empreendimentos de geração, transmissão e distribuição de energia elétrica, incluindo usinas e pequenas centrais hidrelétricas, parques eólicos, usinas termelétricas a carvão, gás natural e biomassa, usinas solares, subestações e linhas de transmissão.

Ainda, considerando as especificidades do setor e a usual exposição midiática de empreendimentos energéticos, nossa atuação inclui a realização de due diligence em licenciamentos ambientais previamente à sua participação em leilões, bem como primamos pelo diálogo com a Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL), órgãos ambientais, comunidades indígenas, ONGs, Ministério Público e sociedade interessada, de modo a garantir a execução dos projetos dentro de seu planejamento e a evitar sua judicialização.

# Principais Setores

## Óleo e Gás

É reconhecida a importância do setor de óleo e gás na economia brasileira, em especial após o notável incremento da produção decorrente da descoberta e da exploração do enorme potencial petrolífero dos campos do pré-sal.

Nesse contexto, o escritório Saes Advogados possui atuação especificamente focada na regulação ambiental que impacta o setor, tanto offshore, quanto onshore.

Nossa equipe tem expertise na realização da gestão e avaliação dos aspectos legais em licenciamentos ambientais de projetos relacionados à exploração e lavra de jazidas de combustíveis líquidos e gás natural, bem como de empreendimentos de produção e escoamento de óleo e gás para fins comerciais, sempre buscando propor aos clientes soluções personalizadas, detalhadas e em harmonia para com a legislação mais atualizada no tema.

# Principais Setores

## Imobiliário e Construção Civil

Atenta às necessidades do setor da construção civil, a equipe do Saes Advogados possui ampla experiência na prestação de consultoria jurídica no âmbito de licenciamentos ambientais de loteamentos industriais e urbanos, hotéis, condomínios, empreendimentos turísticos, entre outros tipos de projetos imobiliários. Já atuamos em projetos dos mais diversos, desde complexos industriais de grande porte a empreendimentos hoteleiros e residenciais de alto padrão em todo o país.

A assessoria do Saes Advogados acompanha todo o trâmite necessário à concretização dos projetos e confere segurança aos empreendedores para a tomada de decisão, certificando-os que, desde a concepção até a obtenção das licenças ambientais cabíveis e posterior operação dos empreendimentos, estarão resguardados e em completa harmonia para com a legislação aplicável. O trabalho envolve ainda a avaliação minuciosa dos riscos jurídicos e cenários envolvidos em cada projeto, sempre expressos de forma prática e executiva, auxiliando na definição de estratégias corporativas.

# Principais Setores

## Portos e Construção Naval

Nossa equipe atua com o objetivo de conferir segurança jurídica e celeridade aos projetos portuários, contando com experiência nos mais diversos aspectos associados ao licenciamento de terminais e estaleiros, como a revisão jurídica de estudos de impacto ambiental, demonstração da possibilidade de supressão de vegetação e intervenção em áreas de preservação permanente, alternativas de compensação ambiental, audiências públicas, relacionamento com o órgão licenciador e intervenientes, gerenciamento de riscos e busca de soluções diferenciadas.

Nos últimos anos, nossa equipe participou do licenciamento ambiental de importantes terminais portuários de apoio à indústria de óleo e gás e unidades de construção naval, atuando diretamente junto aos maiores investimentos em infraestrutura portuária do país. Temos profissionais preparados e habilitados para a composição de equipes de auditorias ambientais internas e independentes, com o objetivo de avaliar os sistemas de gestão e controle ambiental de portos organizados e instalações portuárias.

# Principais Setores

## Florestal

Os profissionais do Saes Advogados estão preparados para auxiliar seus clientes rumo à plena conformidade legal, englobando a análise de passivos ambientais e os procedimentos necessários à regularização das Áreas de Preservação Permanente, de Reserva Legal e de Áreas de Uso Restrito mediante recuperação, recomposição, regeneração ou compensação.

Nesse sentido, nossa equipe atua diretamente na inscrição de imóveis no Cadastro Ambiental Rural (CAR) e na regularização ambiental de áreas mediante adesão aos Programas de Regularização Ambiental (PRAs) estaduais.

Também prestamos assessoria e consultoria para a instituição de servidões ambientais e Reservas Particulares do Patrimônio Natural (RPPN), bem como nos processos de concessões florestais para o manejo de florestas públicas e na implantação de instrumentos econômicos ambientais.

# Outros Setores

Agrário

Mineração

Mudanças Climáticas

Biodiversidade

Gestão de Resíduos

**análise**  
ADVOCACIA  
**2020**

ESCRITÓRIO  
MAIS  
ADMIRADO

# saes

ADVOGADOS

## SÃO PAULO/SP

Rua Helena, 218, Cj 602, Vila Olímpia.  
CEP: 04552-050.  
(11) 2371 2773  
OAB/SP 33915

## RIO DE JANEIRO/RJ

Av. Rio Branco, 4, Sala 1104, Centro.  
CEP: 20090-000.  
(21) 3559 2005  
OAB/RJ 3596

## FLORIANÓPOLIS/SC

Av. Trompowsky, 291, torre II, sala 1104, Centro.  
CEP: 88015-300.  
(48) 3024 5590  
OAB/SC 2282

[www.saesadvogados.com.br](http://www.saesadvogados.com.br)  
[contato@saesadvogados.com.br](mailto:contato@saesadvogados.com.br)