## Portfolio

SES ADVOGADOS

## Apresentação

Saes Advogados é um escritório de advocacia dedicado ao Direito Ambiental, formado por equipe altamente especializada.

Temos por essência o compromisso em levar soluções personalizadas, sólidas e duradouras aos clientes.

Geramos oportunidades estratégicas aos empreendedores, para que desenvolvam suas atividades com segurança jurídica e sustentabilidade ambiental, social e econômica.

## DEDICAÇÃO EXCLUSIVA AO DIREITO COM VISÃO EMPRESARIAL ESTRATÉGICA

análise <sub>ESCRITÓRIO</sub> **ADVOCACIA** 

MAIS ADMIRADO análise ESCRITÓRIO **ADVOCACIA** 

MAIS **ADMIRADO**  análise escritório análise escritório **ADVOCACIA** 

**MAIS ADMIRADO**  **ADVOCACIA** 2023/2024

MAIS **ADMIRADO** 

Saes ADVOGADOS

## Diferenciais

## EQUIPE ESPECIALIZADA

- TEquipe com formação interdisciplinar, incluindo Engenharia sanitária e ambiental;
- ■Backgrounds diversos e complementares: anos de experiência e imersão na área ambiental;
- TEstudo e aperfeiçoamento contínuos;
- Qualidade única: Especialização dos escritórios boutique aliada à alta capacidade de trabalho das grandes firmas full service.



## Equipe



#### Marcos André Bruxel Saes

Advogado. Especialista em Direitos Difusos e Coletivos e em Direito Penal. Presidente da Comissão de Direito Ambiental do Ibradim. Consultor Jurídico Ambiental da Câmara Brasileira da Indústria da Construção-CBIC. Diretor de Meio Ambiente da AELO. Conselheiro do Conselho Superior de Meio Ambiente da FIESP. Superintendente regional do Instituto brasileiro do Direito da Construção-IBDiC. Membro do Grupo de Trabalho de Licenciamento Ambiental do Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico FMASE. Professor em cursos de pós graduação e autor de artigos sobre Direito Ambiental.



#### Gleyse Gulin

Advogada. Formada pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná - PUC/PR. Pós graduada em Responsabilidade Ambiental Empresarial pela Universidade de Milão (Itália). Atuou como trainee do Departamento de Legal Affair do Diretório Geral de Meio Ambiente da Comissão Europeia e assistente na Missão do Brasil à Comunidade Européia na Bélgica. L.L.M pela Washington University. Diretora de Assuntos Ambientais e Conselheira da Associação Brasileira de PCHs e CGHs (ABRAPCH), bem como representante da associação no Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico (FMASE). Membro das Comissões de Infraestrutura e Imóveis Rurais do IBRADIM.



#### Manuela Kuhnen Hermenegildo Andriani

Advogada. Formada pelo CESUSC. Graduada em Engenharia Sanitária e Ambiental pela Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC. Membro da Câmara Técnica Jurídica do COMDEMA/Florianópolis, da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC e da Comissão de Direito Ambiental do IBRADIM.



## Equipe



#### Isabella Dabrowski Pedrini

Advogada. Graduada em Direito pela Universidade do Sul de Santa Catarina (UNISUL) e em Administração Empresarial pela Universidade do Estado de Santa Catarina (UDESC) e é doutoranda em Administração pela Universidade do Estado de Santa Catarina (UDESC). Pesquisadora do Grupo de Estudos das Transformações Sociais e Organizacionais da UDESC



#### **Caio Henrique Bocchini**

Advogado. Graduado em Direito pela Universidade Federal de Santa Catarina, possui mestrado em Direito do Estado pela mesma instituição, além de uma Pós-Graduação em Direito Processual Civil, pela Damásio Educacional, e outra em Advocacia Empresarial, pela Escola Brasileira de Direito. Participou das Comissões da OAB/SC de Licitações e Contratos, Moralidade Pública e Direito Constitucional, todas voltadas para o aperfeiçoamento da atuação profissional na advocacia privada. Atualmente participa da Comissão de Direito Ambiental da OAB/SC e do Grupo de Estudos em Direito Constitucional da UFSC (GConst).



#### **Camilla Pavan Costa**

Advogada. Graduada em Direito pela Universidade do Vale do Itajaí. Especialisa em Direito Penal e Processual Penal pela Univali e em Direito Ambiental pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUC/PR). Em 2021 concluiu os cursos de Compliance e Negociação Estratégica e Negociação e Resolução de Conflitos pelo Insper, e o curso de ESG pela FIA Business School, todos na cidade de São Paulo. Atuou como Assessora Jurídica na Procuradoria-Geral do Município de São José/SC de 2005 a 2008. Foi Assistente Jurídica de Promotoria de Justiça na 28ª Promotoria de Justiça da Comarca de Florianópolis.



## Atuação

## 22 ESTADOS DISTRITO FEDERAL

#### SEDES

SÃO PAULO.SP RIO DE JANEIRO.RJ FLORIANÓPOLIS.sc

O escritório Saes Advogados possui atuação consolidada em 22 Estados e no Distrito Federal, contando com unidades estratégicas, além de ampla rede de correspondentes em todo o País.



+700 PROCESSOS
ADMINISTRATIVOS
E JUDICIAIS

+150 INQUERITOS

+65 LICENCIAMENTOS

+25 AUDIÊNCIAS PUBLICAS



## Por quê?

## SEGURANÇA JURIDICA

PARA QUEM CONSTRÓI AS BASES DO

FUTURO

- ▼ Equipe altamente especializada e capacitada;
- Capilaridade, rapidez e eficiência;
- Comunicação executiva: agilidade no processo de tomada de decisão;
- ▼ Foco na atuação preventiva para evitar prejuízos à imagem corporativa e a responsabilização da empresa e de seus dirigentes;
- Imersão para resolver problemas, evitar novas adversidades, criar uma cultura positiva e desenvolver os pontos fortes.



### Contencioso

#### Administrativo

- Defesa e interface junto aos órgãos ambientais;
- Estratégia para evitar repercussões cíveis e criminais;
- Melhoria e aprendizado contínuo.

#### Inquérito Civil e Policial

- Atuação junto ao Ministério Público e delegacias;
- Diligência e acompanhamento para evitar a judicialização.

#### Judicial Cível e Criminal

- Condução diligente de processos no STF, STJ e demais Tribunais;
- Cognição aprofundada e amplo conhecimento dos casos;
- Acompanhamento da jurisprudência e tendências dos órgãos julgadores.



### Consultivo

- Assessoria jurídica e estratégica em Licenciamento Ambiental;
- Obtenção de financiamentos;
- Due Diligence, Análise de Risco e Diagnóstico;
- Elaboração e Gestão de Planos de Ação;
- Assessoria na elaboração de projetos de lei e políticas públicas;
- Pareceres e Opiniões Legais;
- Gestão de Ativos Ambientais e Incentivos Econômicos;
- Cursos e palestras;
- ESG.



## Principais Setores

### Energia

O desenvolvimento econômico depende da constante expansão da capacidade de geração de energia elétrica no país, seja através das fontes tradicionais ou ainda pelas alternativas e renováveis. Nesse contexto, o Saes Advogados possui atuação específica no setor elétrico, fruto da ampla experiência de seus profissionais na prestação de consultoria jurídica para empreendimentos de geração, transmissão e distribuição de energia elétrica, incluindo usinas e pequenas centrais hidrelétricas, parques eólicos, usinas termelétricas a carvão, gás natural e biomassa, usinas solares, subestações e linhas de transmissão.

Ainda, considerando as especificidades do setor e a usual exposição midiática de empreendimentos energéticos, nossa atuação inclui a realização de due diligence em licenciamentos ambientais previamente à sua participação em leilões, bem como primamos pelo diálogo com a Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL), órgãos ambientais, comunidades indígenas, ONGs, Ministério Público e sociedade interessada, de modo a garantir a execução dos projetos dentro de seu planejamento e a evitar sua judicialização.





É reconhecida a importância do setor de óleo e gás na economia brasileira, em especial após o notável incremento da produção decorrente da descoberta e da exploração do enorme potencial petrolífero dos campos do pré-sal.

Nesse contexto, o escritório Saes Advogados possui atuação especificamente focada na regulação ambiental que impacta o setor, tanto offshore, quanto onshore.

Nossa equipe tem expertise na realização da gestão e avaliação dos aspectos legais em licenciamentos ambientais de projetos relacionados à exploração e lavra de jazidas de combustíveis líquidos e gás natural, bem como de empreendimentos de produção e escoamento de óleo e gás para fins comerciais, sempre buscando propor aos clientes soluções personalizadas, detalhadas e em harmonia para com a legislação mais atualizada no tema.



# Principais Setores Imobiliário e Construção Civil

Atenta às necessidades do setor da construção civil, a equipe do Saes Advogados possui ampla experiência na prestação de consultoria jurídica no âmbito de licenciamentos ambientais de loteamentos industriais e urbanos, hotéis, condomínios, empreendimentos turísticos, entre outros tipos de projetos imobiliários. Já atuamos em projetos dos mais diversos, desde complexos industriais de grande porte a empreendimentos hoteleiros e residenciais de alto padrão em todo o país.

A assessoria do Saes Advogados acompanha todo o trâmite necessário à concretização dos projetos e confere segurança aos empreendedores para a tomada de decisão, certificando-os que, desde a concepção até a obtenção das licenças ambientais cabíveis e posterior operação dos empreendimentos, estarão resguardados e em completa harmonia para com a legislação aplicável. O trabalho envolve ainda a avaliação minuciosa dos riscos jurídicos e cenários envolvidos em cada projeto, sempre expressos de forma prática e executiva, auxiliando na definição de estratégias corporativas.



## Principais Setores

### Portos e Construção Naval

Nossa equipe atua com o objetivo de conferir segurança jurídica e celeridade aos projetos portuários, contando com experiência nos mais diversos aspectos associados ao licenciamento de terminais e estaleiros, como a revisão jurídica de estudos de impacto ambiental, demonstração da possibilidade de supressão de vegetação e intervenção em áreas de preservação permanente, alternativas de compensação ambiental, audiências públicas, relacionamento com o órgão licenciador e intervenientes, gerenciamento de riscos e busca de soluções diferenciadas.

Nos últimos anos, nossa equipe participou do licenciamento ambiental de importantes terminais portuários de apoio à indústria de óleo e gás e unidades de construção naval, atuando diretamente junto aos maiores investimentos em infraestrutura portuária do país. Temos profissionais preparados e habilitados para a composição de equipes de auditorias ambientais internas e independentes, com o objetivo de avaliar os sistemas de gestão e controle ambiental de portos organizados e instalações portuárias.



## Principais Setores

#### Florestal

Os profissionais do Saes Advogados estão preparados para auxiliar seus clientes rumo à plena conformidade legal, englobando a análise de passivos ambientais e os procedimentos necessários à regularização das Áreas de Preservação Permanente, de Reserva Legal e de Áreas de Uso Restrito mediante recuperação, recomposição, regeneração ou compensação.

Nesse sentido, nossa equipe atua diretamente na inscrição de imóveis no Cadastro Ambiental Rural (CAR) e na regularização ambiental de áreas mediante adesão aos Programas de Regularização Ambiental (PRAs) estaduais.

Também prestamos assessoria e consultoria para a instituição de servidões ambientais e Reservas Particulares do Patrimônio Natural (RPPN), bem como nos processos de concessões florestais para o manejo de florestas públicas e na implantação de instrumentos econômicos ambientais.









ESCRITÓRIO MAIS ADMIRADO



ESCRITÓRIO MAIS ADMIRADO



ESCRITÓRIO MAIS ADMIRADO



ESCRITÓRIO MAIS ADMIRADO

#### SÃO PAULO/SP

Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, 105, Cj 1902 Cidade Monções.

CEP: 04571-010 (11) 3539-9036

OAB/SP 33915

#### **RIO DE JANEIRO/RJ**

Av. Rio Branco, 4, Sala 1104, Centro. CEP: 20090-000

(21) 3559 2005

OAB/RJ 3596

www.saesadvogados.com.br contato@saesadvogados.com.br

#### FLORIANÓPOLIS/SC

Av. Trompowsky, 291, torre II, sala 1104, Centro.

CEP: 88015-300 (48) 3024 5590

**OAB/SC 2282**