



Portfólio

saes ADVOGADOS

Apresentação

Saes Advogados é um escritório de advocacia dedicado ao Direito Ambiental, formado por equipe altamente especializada.

Temos por essência o compromisso em levar soluções personalizadas, sólidas e duradouras aos clientes.

Geramos oportunidades estratégicas aos empreendedores, para que desenvolvam suas atividades com segurança jurídica e sustentabilidade ambiental, social e econômica.

DEDICAÇÃO EXCLUSIVA AO
**DIREITO
AMBIENTAL**

COM VISÃO EMPRESARIAL
ESTRATÉGICA



Diferenciais

EQUIPE ESPECIALIZADA

- Equipe com formação interdisciplinar, incluindo Engenharia Sanitária e Ambiental;
- Backgrounds diversos e complementares: anos de experiência e imersão na área ambiental;
- Estudo e aperfeiçoamento contínuos;
- Qualidade única: Especialização dos escritórios boutique aliada à alta capacidade de trabalho das grandes firmas full service.

Equipe



Marcos André Bruxel Saes

Advogado especialista em Direitos Difusos e Coletivos e em Direito Penal. Consultor Jurídico Ambiental da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC). Diretor de Meio Ambiente da Associação de Empresas de Loteamento e Desenvolvimento Urbano (AELO). Presidente da Comissão de Direito Ambiental do IBRADIM. Membro do Conselho Jurídico da ADIT Brasil e do Secovi/SP. Membro do Conselho Superior da Indústria da Construção da FIESP. Professor em cursos de pós-graduação. Autor de artigos na área de Direito Ambiental.



Gleyse Gulin

Advogada formada pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná - PUC/PR. Pós-graduada em Responsabilidade Ambiental Empresarial pela Universidade de Milão (Itália). L.L.M pela Washington University (EUA). Diretora de Assuntos Ambientais da Associação Brasileira de Pequenas Centrais Hidrelétricas e Centrais Geradoras Hidrelétricas (ABRAPCH), bem como representante da associação no Fórum de Meio Ambiente e da Sustentabilidade do Setor Elétrico (FMASE). Representante da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) no GT Mercado de Carbono do Comitê Técnico da Indústria de Baixo Carbono (CTICB) do Ministério do Desenvolvimento, da Indústria, Comércio e Serviços (MDIC). Membro das Comissões de Infraestrutura e Imóveis Rurais do IBRADIM, da Infra Women Brazil (IWB), La CLIMA (Latin American Climate Lawyers Initiative for Mobilizing Action) e da Diretoria de Mudanças Climáticas e Desenvolvimento Sustentável da OAB/RJ.

Equipe



Camilla Pavan Costa

Advogada formada pela Universidade do Vale do Itajaí (Univali) em 2004. Especialista em Direito Penal e Processual Penal pela Univali e em Direito Ambiental pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná (PUC/PR). Possui cursos de Compliance e Negociação Estratégica e Negociação e Resolução de Conflitos pelo Insper, e de ESG pela FIA Business School. Atuou como Assessora Jurídica na Procuradoria-Geral do Município de São José/SC de 2005 a 2008 e foi Assistente Jurídica na 28ª Promotoria de Justiça da Comarca de Florianópolis, com atribuição na tutela do Meio Ambiente, de 2013 a 2021.



Eduardo dos Anjos Saes

Advogado formado pela Universidade do Sul de Santa Catarina (UNISUL), pós-graduando em Direito Ambiental e Gestão Estratégica da Sustentabilidade pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo (PUC-SP) e mestrando em Gestão Territorial (PPGTG) pela Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC). Com atuação institucional junto à OAB/SC, é Secretário Adjunto da Comissão de Infraestrutura, PPPs e Concessões e membro das Comissões de Direito Ambiental e de Direito Processual Civil, além de integrar a Comissão de Clima da OAB/SP. Também é membro da União Brasileira de Advocacia Ambiental (UBAA) e do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRADIM).

Equipe



Nicole Bittencourt de Freitas Lima

Advogada formada pela Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC) e com experiência nas áreas de Direito Ambiental, Direito Penal e Direito Processual Penal. É membro das Comissões de Direito Ambiental e de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC. Também compõe o Conselho Municipal de Meio Ambiente e Direito Ambiental e participa da União Brasileira de Advogados Ambientalistas (UBAA).



Rodrigo Feliciano Costa

Advogado formado pela Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC). Participou do Programa de Residência Jurídica do Ministério Público de Santa Catarina, atuando junto à 4ª Promotoria de Justiça da Comarca de Palhoça, com atribuição na tutela do meio ambiente da comarca e do Parque Estadual da Serra do Tabuleiro.

Por quê?

Desenvolvemos nosso **TRABALHO** a partir da **EXPERIÊNCIA** adquirida em **ANOS** de **ATUAÇÃO** junto aos mais diversos setores da economia, com **EXCELÊNCIA** TÉCNICA, OBJETIVIDADE, **VISÃO** EMPRESARIAL, **DINAMISMO, ÉTICA** e TRANSPARÊNCIA.

Atuação

22 ESTADOS
+ DISTRITO FEDERAL

SEDES

Florianópolis.sc
Rio de Janeiro .RJ
São Paulo .SP

O escritório Saes Advogados possui atuação consolidada em 22 Estados e no Distrito Federal, contando com unidades estratégicas, além de ampla rede de correspondentes em todo o País.

saes ADVOGADOS

+ 700 PROCESSOS
ADMINISTRATIVOS
E JUDICIAIS

+ 150 INQUÉRITOS

+ 65 LICENCIAMENTOS

+ 25 AUDIÊNCIAS
PÚBLICAS

Por quê?

SEGURANÇA JURÍDICA

PARA QUEM CONSTRÓI
AS BASES DO

FUTURO

- Equipe altamente especializada e capacitada;
- Capilaridade, rapidez e eficiência;
- Comunicação executiva: agilidade no processo de tomada de decisão;
- Foco na atuação preventiva para evitar prejuízos à imagem corporativa e a responsabilização da empresa e de seus dirigentes;
- Imersão para resolver problemas, evitar novas adversidades, criar uma cultura positiva e desenvolver os pontos fortes.

Contencioso

Administrativo

- Defesa e interface junto aos órgãos ambientais;
- Estratégia para evitar repercussões cíveis e criminais;
- Melhoria e aprendizado contínuo.

Inquérito Civil e Policial

- Atuação junto ao Ministério Público e delegacias;
- Diligência e acompanhamento para evitar a judicialização.

Judicial Cível e Criminal

- Condução diligente de processos no STF, STJ e demais Tribunais;
- Cognição aprofundada e amplo conhecimento dos casos;
- Acompanhamento da jurisprudência e tendências dos órgãos julgadores.

Consultivo

- Assessoria jurídica e estratégica em Licenciamento Ambiental;
- Assessoria jurídica em Mercado de Carbono;
- Due Diligence Ambiental, Análise de Risco e Diagnóstico Jurídico Ambiental de projetos e áreas;
- Elaboração e Gestão Estratégica de Planos de Ação;
- Assessoria na elaboração de projetos de lei e políticas públicas;
- Pareceres e Opiniões Legais;
- Gestão de Ativos Ambientais e Obtenção de Incentivos Econômicos;
- ESG;
- Cursos e palestras.

Principais Setores

ENERGIA

O desenvolvimento econômico depende da constante expansão da capacidade de geração de energia elétrica no país, seja através das fontes tradicionais ou ainda pelas alternativas e renováveis. Nesse contexto, o Saes Advogados possui atuação específica no setor elétrico, fruto da ampla experiência de seus profissionais na prestação de consultoria jurídica para empreendimentos de geração, transmissão e distribuição de energia elétrica, incluindo usinas e pequenas centrais hidrelétricas, parques eólicos, usinas termelétricas a carvão, gás natural e biomassa, usinas solares, subestações e linhas de transmissão.

Ainda, considerando as especificidades do setor e a usual exposição midiática de empreendimentos energéticos, nossa atuação inclui a realização de due diligence em licenciamentos ambientais previamente à sua participação em leilões, bem como primamos pelo diálogo com a Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL), órgãos ambientais, comunidades indígenas, ONGs, Ministério Público e sociedade interessada, de modo a garantir a execução dos projetos dentro de seu planejamento e a evitar sua judicialização.

Principais Setores

ÓLEO E GÁS

É reconhecida a importância do setor de óleo e gás na economia brasileira, em especial após o notável incremento da produção decorrente da descoberta e da exploração do enorme potencial petrolífero dos campos do pré-sal.

Nesse contexto, o escritório Saes Advogados possui atuação especificamente focada na regulação ambiental que impacta o setor, tanto offshore, quanto onshore.

Nossa equipe tem expertise na realização da gestão e avaliação dos aspectos legais em licenciamentos ambientais de projetos relacionados à exploração e lavra de jazidas de combustíveis líquidos e gás natural, bem como de empreendimentos de produção e escoamento de óleo e gás para fins comerciais, sempre buscando propor aos clientes soluções personalizadas, detalhadas e em harmonia para com a legislação mais atualizada no tema.

Principais Setores

PORTOS E CONSTRUÇÃO NAVAL

Nossa equipe atua com o objetivo de conferir segurança jurídica e celeridade aos projetos portuários, contando com experiência nos mais diversos aspectos associados ao licenciamento de terminais e estaleiros, como a revisão jurídica de estudos de impacto ambiental, demonstração da possibilidade de supressão de vegetação e intervenção em áreas de preservação permanente, alternativas de compensação ambiental, audiências públicas, relacionamento com o órgão licenciador e intervenientes, gerenciamento de riscos e busca de soluções diferenciadas.

Nos últimos anos, nossa equipe participou do licenciamento ambiental de importantes terminais portuários de apoio à indústria de óleo e gás e unidades de construção naval, atuando diretamente junto aos maiores investimentos em infraestrutura portuária do país. Temos profissionais preparados e habilitados para a composição de equipes de auditorias ambientais internas e independentes, com o objetivo de avaliar os sistemas de gestão e controle ambiental de portos organizados e instalações portuárias.

Principais Setores

Atenta às necessidades do setor da construção civil, a equipe do Saes Advogados possui ampla experiência na prestação de consultoria jurídica no âmbito de licenciamentos ambientais de loteamentos industriais e urbanos, hotéis, condomínios, empreendimentos turísticos, entre outros tipos de projetos imobiliários. Já atuamos em projetos dos mais diversos, desde complexos industriais de grande porte a empreendimentos hoteleiros e residenciais de alto padrão em todo o país.

A assessoria do Saes Advogados acompanha todo o trâmite necessário à concretização dos projetos e confere segurança aos empreendedores para a tomada de decisão, certificando-os que, desde a concepção até a obtenção das licenças ambientais cabíveis e posterior operação dos empreendimentos, estarão resguardados e em completa harmonia para com a legislação aplicável. O trabalho envolve ainda a avaliação minuciosa dos riscos jurídicos e cenários envolvidos em cada projeto, sempre expressos de forma prática e executiva, auxiliando na definição de estratégias corporativas.

IMOBILIÁRIO E CONSTRUÇÃO CIVIL

Principais Setores

FLORESTAL

Os profissionais do Saes Advogados estão preparados para auxiliar seus clientes rumo à plena conformidade legal, englobando a análise de passivos ambientais e os procedimentos necessários à regularização das Áreas de Preservação Permanente, de Reserva Legal e de Áreas de Uso Restrito mediante recuperação, recomposição, regeneração ou compensação.

Nesse sentido, nossa equipe atua diretamente na inscrição de imóveis no Cadastro Ambiental Rural (CAR) e na regularização ambiental de áreas mediante adesão aos Programas de Regularização Ambiental (PRAs) estaduais.

Também prestamos assessoria e consultoria para a instituição de servidões ambientais e Reservas Particulares do Patrimônio Natural (RPPN), bem como nos processos de concessões florestais para o manejo de florestas públicas e na implantação de instrumentos econômicos ambientais.

Principais Setores

CONCESSÕES

Temos destacada atuação no atendimento de empresas que possuem concessões, notadamente de rodovias, aeroportos, ferrovias e distribuição de energia. Tendo em vista as peculiaridades de atuação nesse tipo de projeto, frente às robustas exigências advindas do direito regulatório, desenvolvemos uma sistemática de trabalho voltada a compatibilizar as questões ambientais e regulatórias.

Da mesma forma, tendo em vista que os empreendimentos lineares possuem desafios diferentes, uma vez que atravessam fronteiras municipais e estaduais, faz-se necessária uma atuação específica, a fim de evitar que essas peculiaridades gerem problemas no licenciamento, implantação e operação das atividades.

Outros Setores

- AGRÁRIO
- MINERAÇÃO
- MUDANÇAS CLIMÁTICAS
- BIODIVERSIDADE
- GESTÃO DE RESÍDUOS



saes

ADVOGADOS



FLORIANÓPOLIS/SC

Av. Trompowsky, 291, Torre II
Cj 1104/1105
CEP 88015-300
(48) 3024-5590
OAB/SC 2282/2014

RIO DE JANEIRO/RJ

Rua Jardim Botânico, 657
Cj 314/315
CEP 22470-050
(21) 3559-2005
OAB/RJ 3596/2015

SÃO PAULO/SP

Av. Eng. Luiz Carlos Berrini, 105
Cj 1902
CEP 04571-010
(11) 3539-9036
OAB/SP 33915/2020

www.saesadvogados.com.br
contato@saesadvogados.com.br